



Ассоциация

**«Общероссийская негосударственная
некоммерческая организация – общероссийское
отраслевое объединение работодателей
«Национальное объединение саморегулируемых
организаций, основанных на членстве лиц,
осуществляющих строительство»**

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ул. М. Грузинская, д. 3, Москва, 123242
Телефон/факс: (495) 987-31-50
E-mail: info@nostroy.ru
<http://www.nostroy.ru>
ОКПО 94161063, ОГРН 1097799041482
ИНН/КПП 7710478130/770301001

Координаторам Ассоциации
«Национальное объединение
строителей» по федеральным округам
и городам федерального значения

НОСТРОЙ

№ 02-4723/16
от 11.11.2016

На № _____ от _____

О направлении информации



Уважаемые Координаторы!

В адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» (далее – Ассоциация) поступили разъяснения Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр) и Министерства экономического развития Российской Федерации (далее – Минэкономразвития России) Федерального закона от 03.07.2016 № 360-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" в части вопроса внесения сведений в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц.

Росреестр в своем письме сообщает, что внесение сведений в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц о членстве в саморегулируемой организации для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, вступивших в члены саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, до 01.10.2016 не требуется. Таким образом, Росреестр фактически согласился с ранее высказанной позицией Минэкономразвития России. Просим довести изложенную информацию до саморегулируемых организаций.

Приложение:

1. Письмо Росреестра от 01.11.2016 № 07-08369/16 на 2 л.;
2. Письмо Минэкономразвития России от 18.10.2016 № В224-1139 на 2 л.

С уважением,

В.В. Прядеин

Исп. Кунавина И.В.
тел. (495) 987-31-48 доб. 151
E-Mail: i.kunavina@nostroy.ru



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Воронцово поле ул., д. 4а, Москва, 109028
тел.: (495) 917-15-24

01.11.2016 № 07-08369/16
на № 02-3721/16 от 30.09.2016

НОСТРОЙ

№ 02-19825/16

от 07.11.2016



Исполнительному директору Ассоциации
«Общероссийская негосударственная
некоммерческая организация –
общероссийское отраслевое объединение
работодателей «Национальное объединение
работодателей «Национальное объединение
саморегулируемых организаций,
основанных на членстве лиц,
осуществляющих строительство»

В.В. Прядеину

ул. М. Грузинская, д. 3, г. Москва, 123242

Уважаемый Виктор Василевич!

Управлением по контролю и надзору в сфере саморегулируемых организаций Росреестра¹ рассмотрено в рамках установленной компетенции обращение Ассоциации «Национальное объединение строителей» от 30.09.2016 № 02-3721/16 о разъяснении положений Федерального закона от 03.07.2016 № 360-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»² в части, касающейся изменений в Федеральный закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»³.

В соответствии с Положением о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 № 457, Росреестр не вправе давать разъяснения законодательства Российской Федерации и практики его применения.

За разъяснениями законодательства в сфере саморегулирования профессиональной и предпринимательской деятельности, Вы вправе обратиться в Минэкономразвития России (абзац первый пункта 1 Положения о Министерстве экономического развития Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.06.2008 № 437), как к федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в установленной сфере.

¹ Далее – Управление.

² Далее – Федеральный закон № 360-ФЗ.

³ Далее – Федеральный закон № 315-ФЗ.

Вместе с тем по вопросам, обозначенным в Вашем обращении, Управление полагает возможным высказать следующее мнение.

С 01.10.2016 на членов саморегулируемых организаций возложена обязанность по внесению в Реестр сведений, предусмотренных частью 5 статьи 5 Федерального закона № 315.

Частями 6 – 8 статьи 14.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – Кодекс) предусмотрена административная ответственность должностных лиц за нарушения законодательства о государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в виде непредставления, несвоевременного представления или представления недостоверных сведений о юридическом лице или об индивидуальном предпринимателе в Реестр.

Соответственно, виновное неисполнение обязанности по размещению в Реестре установленных законодательством Российской Федерации сведений, является основанием для привлечения к административной ответственности.

Обращаем Ваше внимание на то, что в переходных положениях Федерального закона № 360-ФЗ не содержится норм, предусматривающих, что члены саморегулируемых организаций⁴, которые на момент вступления в силу пункта 5 статьи 5 Федерального закона № 315 уже являлись членами СРО, обязаны вносить сведения о своем членстве в Реестр.

При этом необходимо отметить, что в соответствии со статьей 4 Гражданского кодекса Российской Федерации акты гражданского законодательства не имеют обратной силы и применяются к отношениям, возникшим после введения их в действие (за исключением случаев, когда применение обратной силы прямо предусмотрено законом).

Таким образом, невнесение сведений о вступлении в члены саморегулируемой организации (прекращении такого членства) в Реестр членами СРО, вступившими в СРО (вышедшими из состава СРО) до 01.10.2016, не влечет наступление административной ответственности.

Начальник Управления
по контролю и надзору в сфере
саморегулируемых организаций



Т.Б. Новицкая

Потапова Марина Юрьевна
(495) 531 08 00 (доб. 1217)

⁴ Далее также – СРО.



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ)**

ЗАО «Интерфакс»

ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 2, корп. 1,
Москва, 127006

ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 13, Москва,
ГСП-3, А-47. 125993.
Тел. (495) 694-03-53, Факс (499) 251-69-65
E-mail: mineconom@economy.gov.ru
<http://www.economy.gov.ru>

№ 10.2016 № Д224-1139

На № _____ от _____

О направлении информации

Департамент финансово-банковской деятельности и инвестиционного развития Минэкономразвития России (далее – Департамент) рассмотрел обращение ЗАО «Интерфакс» от 29 сентября 2016 г. № 1Б4777 по вопросу размещения информации в Едином федеральном реестре сведений о фактах деятельности юридических лиц и сообщает.

Статьей 11 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 360-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 360-ФЗ) статья 5 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Закон № 315-ФЗ) дополнена частью 5, предусматривающей введение обязанности членов саморегулируемых организаций вносить сведения о своем членстве в саморегулируемой организации в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц.

В соответствии со статьей 4 Гражданского кодекса Российской Федерации акты гражданского законодательства не имеют обратной силы и применяются к отношениям, возникшим после введения их в действие.

Действие закона распространяется на отношения, возникшие до введения его в действие, только в случаях, когда это прямо предусмотрено законом.

Следует отметить, что в соответствии с пунктом 2 статьи 21 Закона № 360-ФЗ указанная обязанность возникает у членов саморегулируемой организации с 1 октября 2016 г.

При этом обращаем внимание, что в переходных положениях Закона № 360-ФЗ не содержится норм, предусматривающих, что члены саморегулируемых организаций, которые на момент вступления в силу соответствующих положений Закона № 360-ФЗ уже являлись членами саморегулируемых организаций обязаны вносить сведения в Единый федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц.

Вместе с тем необходимо отметить, что в случае прекращения членства в саморегулируемой организации лицом, который до момента вступления в силу пункта 5 статьи 5 Закона № 315-ФЗ в редакции Закона № 360-ФЗ являлся членом саморегулируемой организации, сведения о прекращении деятельности в саморегулируемой организации такого лица, подлежат внесению в Единый федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц.

Врио директора
Департамента финансово-банковской
деятельности и инвестиционного развития



Н.Н. Бабичева